



REPUBLIKA HRVATSKA
Županijski sud u Puli – Pola
Kranjčevićeva 8, 52100 Pula – Pola

Poslovni broj: GŽ-625/2025-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Županijski sud u Puli – Pola, u vijeću sastavljenom od sudaca Miroslava Ružića, predsjednika vijeća, Mirne-Nade Terlević Sebastijan, članice vijeća i sutkinje izjaviteljice te Ive Kancijanić, članice vijeća, u jednostavnom postupku stečaja nad imovinom potrošača Martine Surya Jukić, OIB 37887072295, Ulica Antuna Arbanasa 52, Hrašće Turopoljsko, odlučujući o prijedlogu Financijske agencije za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača, odlučujući o žalbi vjerovnika - suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Braće Domany 8, koje zastupa upravitelj Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., a njega punomoćnica Dora Hanžeković Žuža iz Odvjetničkog društva Hanžeković & Partneri d.o.o. iz Zagreba, protiv rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu, poslovni broj: Sp-1778/2024-10 od 27. veljače 2025., u sjednici vijeća održanoj 8. svibnja 2025.,

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se žalba vjerovnika – suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Braće Domany 8, te se ukida rješenje Općinskog suda u Novom Zagrebu, poslovni broj: Sp-1778/2024-10 od 27. veljače 2025. i predmet vraća sudu prvog stupnja na ponovan postupak.

II. O trošku žalbe bit će odlučeno u konačnoj odluci.

Obrazloženje

1. Rješenjem suda prvog stupnja otvoren je i zaključen jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Martine Surya Jukić kojim je ista oslobođena od preostalih obveza u odnosu na sljedeće osnove za plaćanje i vjerovnike:

1. osnova broj Ovr-9698/2022, izdavatelja OPCINSKI SUD, OPCINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, ZAGREB

- vjerovnik (1) ZAGREBACKI HOLDING d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 41, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 85584865987 zaprimljena 18.08.2022., glavnica: 57,12 EUR, kamata: 22,71 EUR, trošak: 50,77 EUR

2. osnova broj OVRV-23018/22, izdavatelja JAVNI BILJEŽNIK, ŠKRINJAR KOS SENIJA, ZAGREB

- vjerovnik (1) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., ULICA FRANA FOLNEGOVICA 1, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 83416546499 zaprimljena 28.02.2024., glavnica: 149,38 EUR, kamata: 44,05 EUR, trošak: 77,98 EUR
- 3. osnova broj OVRV-357/19, izdavatelj JAVNI BILJEŽNIK, IVANKA BIRKIC-ŠARIC, JB, ZAGREB
- vjerovnik (1) Klinicki bolnicki centar Sestre milosrdnice, Vinogradska Cesta 29, Zagreb, Hrvatska, OIB: 84924656517 zaprimljena 27.04.2023., glavnica: 112,59 EUR, kamata: 75,71 EUR, trošak: 117,95 EUR
- 4. osnova broj UP/I-363-03/2018-12/06259-AKTI, izdavatelj GRAD/OPCINA, GRAD ZAGREB, ZAGREB
- vjerovnik (1) GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radica 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 61817894937 zaprimljena 06.09.2024., glavnica: 48,23 EUR, kamata: 28,03 EUR, trošak: 26,54 EUR
- 5. osnova broj OVRV-57508/18-AKT, izdavatelj JAVNI BILJEŽNIK, JEŽEK MLADEN, ZAGREB
- vjerovnik (1) ZAGREBACKI HOLDING d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 41, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 85584865987
- zaprimljena 15.01.2024., glavnica: 38,08 EUR, kamata: 41,10 EUR, trošak: 81,46 EUR
- 6. osnova broj OVRV-4337/18 AKTIV, izdavatelj JAVNI BILJEŽNIK, JEŽEK MLADEN, ZAGREB
- vjerovnik (1) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., ULICA FRANA FOLNEGOVICA 1, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 83416546499 zaprimljena 15.03.2024., glavnica: 155,65 EUR, kamata: 104,78 EUR, trošak: 100,87 EUR
- 7. osnova broj UP/I-363-03/2021-12/02101, izdavatelj GRAD/OPCINA, GRAD ZAGREB, ZAGREB
- vjerovnik (1) GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radica 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 61817894937 zaprimljena 14.09.2022., glavnica: 36,17 EUR, kamata: 11,60 EUR, trošak: 26,54 EUR
- 8. osnova broj OVRV-48200/17-2, izdavatelj JAVNI BILJEŽNIK, JEŽEK MLADEN, ZAGREB
- vjerovnik (1) ZAGREBACKI HOLDING d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 41, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 85584865987
- zaprimljena 19.09.2023., glavnica: 41,08 EUR, kamata: 52,95 EUR, trošak: 84,12 EUR
- 9. osnova broj OVRV-44154/19, izdavatelj JAVNI BILJEŽNIK, JEŽEK MLADEN, ZAGREB
- vjerovnik (1) GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., SAVSKA CESTA 1, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 03744272526 zaprimljena 21.04.2022., glavnica: 324,72 EUR, kamata: 168,83 EUR, trošak: 196,27 EUR
- 10. osnova broj OvrV-83710/2023, izdavatelj OPCINSKI SUD, OPCINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, ZAGREB
- vjerovnik (1) JEŽINAC d.o.o., Uska ulica 1, Tisno, Hrvatska, OIB: 51893359623 zaprimljena 21.10.2024., glavnica: 13,27 EUR, kamata: 5,02 EUR, trošak: 31,64 EUR
- 11. osnova broj OVRV-12507/21, izdavatelj JAVNI BILJEŽNIK, JEŽEK MLADEN, ZAGREB
- vjerovnik (1) ZAGREBACKI HOLDING d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 41, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 85584865987 zaprimljena 31.08.2022., glavnica: 42,84 EUR, kamata: 30,91 EUR, trošak: 86,44 EUR
- 12. osnova broj OVRV-41110/14-3, izdavatelj JAVNI BILJEŽNIK, JEŽEK MLADEN, ZAGREB

- vjerovnik (1) ZAGREBACKI HOLDING d.o.o., ULICA GRADA VUKOVARA 41, ZAGREB, Hrvatska, OIB: 85584865987 zaprimljena 28.11.2023., glavnica: 99,54 EUR, kamata: 195,88 EUR, trošak: 167,07 EUR

zajedno sa daljnjim nenaplaćenim kamatama upisanima u Očevidnik po toj osnovi.

13. Za iznose nenaplaćene naknade vjerovniku Financijska agencija iznosu od 18,58 EUR, Ulica grada Vukovara 70 OIB: 85821130368 za provedbu/ izvršenje po osnovama:

- Osnova broj UP/I-363-03/2018-12/06259-AKTI iznos 9,29 EUR

- Osnova broj UP/I-363-03/2021-12/02101 iznos 9,29 EUR

zajedno sa daljnjim nenaplaćenim kamatama upisanima u Očevidnik po toj osnovi.

2. Protiv tog rješenja pravovremenu žalbu podnijeli su vjerovnici - suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Braće Domany 8, iz svih zakonom propisanih žalbenih razloga. Smatraju da je prvostupanjski sud počinio bitnu povredu odredaba postupka iz čl. 354. st. 2. toč. 11. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj: 53/1991., 91/1992., 112/1999., 88/2001., 117/2003., 88/2005., 84/2008., 57/2011., 25/2013., 70/2019., 80/2022., i 155/2023., dalje: ZPP) jer pobijano rješenje ima nedostataka zbog kojih se ne može ispitati, razlozi rješenja su nejasni te o odlučnim činjenicama nije raspravljeno. Nejasno je kako je prvostupanjski sud pribavio podatke na temelju kojih je utvrdio da potrošač nema imovine koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa u jednostavnom postupku stečaja nad imovinom potrošača. Prema odredbi čl. 79.f st. 2. Zakona o stečaju potrošača ("Narodne novine" broj: 100/2015., 67/2018., 36/2022., dalje: ZSP) proizlazi obveza suda provjeriti imovinu potrošača putem Financijske agencije koja je ovlaštena podatke o potrošačevoj imovini pribavljati od Ministarstva financija, Porezne uprave i drugih tijela i osoba koje vode evidencije o imovini potrošača, ali iz obrazloženja rješenja ne proizlazi da bi sud izvršio provjere koje mu nalaže ZSP. Također, nije razvidno iz kojeg je razloga prvostupanjski sud u rješenju naveo kako je vjerovnik u naslovom predmetu Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., jer je ispravno trebalo stajati kako su vjerovnici u ovom predmetu suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Braće Domany 8, kako su pojedinačno navedeni i zastupani po upravitelju Gradskom stambenom komunalnom gospodarstvu d.o.o., kako pravilno stoji u ovršnom prijedlogu. Budući da pobijano rješenje ima nedostataka zbog kojih se ne može ispitati jer je proturječno dokumentaciji koja prileži spisu, predlaže preinačenje rješenja otvaranjem jednostavnog stečajnog postupka uz naknadu vjerovniku troškova žalbe. Podredno, predlaže ukinuti pobijano rješenje i predmet vratiti na ponovno suđenje.

3. Žalba stečajnog vjerovnika je osnovana.

4. Rješenjem suda prvog stupnja otvoren je i zaključen jednostavni stečajni postupak nad imovinom potrošača Martine Surya Jukić te je ona oslobođena preostalih obveza u odnosu na navedene osnove za plaćanje stečajnih vjerovnika, između ostalog i stečajnog vjerovnika pod rednim brojem 9. Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o. Zagreb. Rješenje se temelji na primjeni odredbe čl. 79.g st. 1. i 4. ZSP-a.

5. Takva odluka prvostupanjskog suda nije pravilna ni zakonita.

6. Prvostupanjski sud počinio je bitnu povredu odredaba postupka na koju ukazuje stečajni vjerovnik iz čl. 354. st. 2. toč. 11. ZPP-a, budući da rješenje ima nedostataka zbog kojih se ne može ispitati jer proturječi dokumentaciji, ispravama koje prileže spisu.

7. Naime, pregledom elektroničkog spisa utvrđeno je da je u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje evidentirana osnova broj Ovr-44154/2019 izdavatelja javni bilježnik Ježek Mladen, Zagreb, i to vjerovnika Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Savska 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 03744272526, zaprimljena 21. travnja 2022. s glavnicom od 324.072,00 eura, kamatama 159,73 eura te troškom od 196,27 eura. Ujedno je kao ovrhovoditelj u osnovi za plaćanje, rješenju o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave poslovni broj Ovr-44154/2019 od 19. prosinca 2019. navedeno suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Braće Domany 8 (s time da su zastupani po upravitelju Gradskom stambenom komunalnom gospodarstvu d.o.o.), a prvostupanjski sud pobijanim rješenjem potrošača oslobađa od obveze po navedenoj osnovi, iako prema spomenutom rješenju o ovrsi vjerovnik nije Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Savska cesta 1, Zagreb. Time postoji proturječne između Očevidnika i osnove za plaćanje, rješenja o ovrsi koje je spomenuto i koje je navedeno kao osnova za plaćanje pod rednim brojem 9. izreke pobijanog rješenja.

8. Očevidnik redosljeda osnova za plaćanje je jedinstvena baza podataka o redosljedu primitaka osnova za plaćanja i stanju njihove izvršenosti po pojedinom ovršeniku. Podnošenje i upisivanje u Očevidnik redosljeda osnove za plaćanje te vrste podataka koji se upisuju u Očevidnik i način izvršenja osnova za plaćanje na novčanim sredstvima propisani su pravilnikom o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj: 6/2013., 92/2017., 68/2018. i 71/2018., dalje: Pravilnik). Prema odredbi čl. 2. st. 5. Pravilnika primljene osnove za plaćanje upisuju se u Očevidnik prema trenutku primitka, a st. 6. je propisano koji se podaci upisuju u Očevidnik. Budući da prema navedenom rješenju o ovrsi proizlazi da potrošač nije dužnik Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o. Zagreb, prema spomenutoj osnovi za plaćanje, radi se o proturječju koje će prvostupanjski sud u nastavku ispitati kako bi utvrdio ima li mjesta primjeni odredbe čl. 79.g st. 4. ZSP-a. prvostupanjski sud će ispitati i preostale žalbene navode stečajnog vjerovnika te jasno naznačiti na koji je način utvrdio vrijednost potrošačeve imovine, iz kojih isprava, kao i raspolaganja imovina koje je potrošač poduzeo u posljednje tri godine prije otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača, u skladu s odredbom čl. 79.f ZSP-a.

9. Slijedom svega navedenog, prihvaćena je žalba stečajnog vjerovnika i ukinuto rješenje suda prvog stupnja, sve prema odredbi čl. 380. toč. 3. ZPP-a te predmet vraćen prvostupanjskog sudu na ponovan postupak.

U Puli, 8. svibnja 2025.

Predsjednik vijeća

Miroslav Ružić

Broj zapisa: **9-30877-d108d**

Kontrolni broj: **07712-1e718-06b77**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Miroslav Ružić, O=ŽUPANIJSKI SUD U PULI - POLA, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Županijski sud u Puli - Pola** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.